

Neubau MFH Riedi, Flims-Waldhaus

Die zwei 3-Familienhäuser an ruhiger und sonniger Lage in Flims-Waldhaus sind weit auseinander angeordnet um die solaren Direktgewinne optimal nutzen zu können. Unter dem so geschaffenen Aussenplatz liegt die Tiefgarage, welche die 2 Gebäude unterirdisch verbindet. Im Untergeschoss, das von der Garage erreichbar ist, befinden sich die Kellerräume, die Haustechnik und eine Autowerkstatt mit Servicegrube. Die 3 Wohnungen werden über ein zentrales Treppenhaus mit Lift erschlossen. Die grosszügig gestalteten Wohnungen sind mit hochwertigen und baubiologischen Materialien ausgeführt. So kommen in den Zimmern geölte Holzriemenböden zum Einsatz, die Küchen sind aus Mondholz gefertigt und die Innenwände sind mit einem mineralischen Verputz versehen. Die Geschosdecken bestehen aus Holz-Beton-Verbunddecken ohne Armierungseisen um ein neutrales Strahlungsklima in den Räumen zu erreichen. Die Aussenhülle wurde mit Zellulosefasern gedämmt und mit einer hinterlüfteten Holzfassade verkleidet.

Die grosszügige Südverglasung mit Solargläser nutzt die Wärme der Sonne direkt. Im Gebäudeinneren steht genügend Masse zur Speicherung der Wärme zur Verfügung. Zusatzwärme liefert pro Wohnung ein Pelletofen. Anstelle einer Lüftungsanlage wurden Alkovenzimmer vorgesehen. Ein tief liegendes Kippfenster versorgt die Schlafzimmer mit frischer Luft. Ein wärmegeprägter Holzriemenboden mit Brusttäfer verhindert dabei die Auskühlung der Masse. Die dachintegrierte Photovoltaikanlagen produzieren mehr elektrische Energie als die Gebäude benötigen. Fassadenintegrierte Warmwasserkollektoren produzieren das Warmwasser. Bei entsprechendem Nutzerverhalten weisen die Gebäude eine positive Energiebilanz auf.

Planer

Architekt: Andrea Gustaav Rüedi, Solararchitektur GmbH, Chur

Bauleitung: Pfleger + Stöckli Architektur GmbH, Chur



Westfassade Haus A, im Hintergrund Haus B